

Vereniging tot behoud v.h. landelijk karakter van Vogelenzang
secretariaat: VLKV, Gravin Adahof 1, 2114 DW Vogelenzang

Aan de leden van de commissie Grondgebied van de gemeente Bloemendaal

Vogelenzang, 5 november 2009

Onderwerp: Visie over het voornemen van B&W van Bloemendaal om tot bebouwing over te gaan van de gronden in Vogelenzang Noord-Oost.

Geachte commissieleden,

Op 22 juni 2009 hebben wij een brief gezonden aan B&W en gemeenteraad van Bloemendaal. Wij hebben echter de indruk gekregen, dat deze brief niet iedereen bereikt heeft. Wij beschouwen dit als een ongelukje in het democratische proces en wij brengen de inhoud daarom opnieuw onder uw aandacht.

De brief is brief destijds verzonden, omdat er aangekondigd was, dat op 2 juli 2009 de Raad een besluit zou nemen over de verdere ontwikkeling van Vogelenzang Noord-Oost. Dit is weliswaar niet gebeurd, maar de inhoud blijft actueel.

Ondergetekenden zijn van mening, dat bebouwing van de percelen G91, G119, G559 ongewenst is en tevens strijdig met vigerend provinciaal beleid. Ook uit de voorontwerpen van de provinciale structuurvisie valt niet op te maken, dat de provincie woningbouw op deze locatie nodig acht.

De betreffende percelen liggen buiten de rode contour zoals aangegeven in Streekplan Noord-Holland Zuid (vastgesteld in 2003). Bovendien plaatst datzelfde streekplan het gebied (grotendeels) onder de provinciale Ecologische Hoofdstructuur, het Belvédèregebied Kennemerland en de noemer 'agrarisches gebied van bijzondere ecologische betekenis voor natuur, landschap en bodem'. Deze kwalificaties duiden stuk voor stuk op de bijzondere aard en (planologische) status van dit gebied. Ons inziens dient die bijzondere status ook in de toekomst te worden gerespecteerd.

Het maakt de indruk, dat hoe dan ook al gekozen is voor bebouwing. De voorstanders lijken geen oog te hebben voor de landschappelijke en ecologische waarde van het gebied. Om die reden verzoeken wij met klem om deze visie onder alle leden van B&W en gemeenteraad te verspreiden, zodat er tenminste ook eens kennis gemaakt kan worden met een andere visie op de ontwikkeling van het betreffende gebied.

Een ander punt is, dat het Ruimtelijk Plan Bureau juist voor de gemeente Bloemendaal als één van heel weinige gemeenten in West-Nederland een krimp van 10 à 15% van het aantal huishoudens in de periode tot 2025 voorspelt. Waarom dan uitgerekend hier woningen bouwen? (Bronnen: NRC 29-11-2006: "Gemeentes zijn teveel gericht op uitbreiding", NRC 16-06-2009: "Bevolkingsdaling")

De middenstand in Vogelenzang heeft desgevraagd te kennen gegeven, dat voor hun voortbestaan uitbreiding van het dorp niet nodig is.

Op deze plaats willen wij de visie van onze vereniging geven ten aanzien van de plannen tot bebouwing. Het bebouwingsplan betreft drie percelen: G91, G119, G559. Met name aantasting van de ecologische en landschappelijke status van G91 en G119 lijkt ons zeer ongewenst. De belangrijkste bezwaren zijn:

- 1) De unieke ligging van het kleine dorp Vogelenzang, nog geheel omringd door onbebouwd gebied, gaat door de aanleg van een nieuwe woonwijk in het noordoosten verloren;
- 2) Aan Bennebroek is niet lang geleden de garantie gegeven, dat de open ruimte tussen Vogelenzang en Bennebroek niet zal worden opgevuld met bebouwing;
- 3) Dichte bebouwing past op deze plaats landschappelijk totaal niet;
- 4) Door de beperkte ontsluitingsmogelijkheden zal de nieuwbouw nooit echt deel van Vogelenzang kunnen uitmaken maar op Bennebroek georiënteerd zijn;
- 5) Bebouwing zal meer verkeer genereren, terwijl men juist nu (een aantal voorstanders van bebouwing inbegrepen!) op allerlei manieren probeert het verkeer in en rond Vogelenzang terug te dringen;
- 6) Een cultuurhistorisch interessant stuk Vogelenzang gaat verloren (ontzand terrein voor bollenteelt temidden van geaccidenteerd, bebost oud duingebied);
- 7) Een gebied met hoge potentiële natuurwaarden gaat verloren (hier zou een mooie vochtige binnenduinweide kunnen ontstaan, enigszins vergelijkbaar met het voormalige bollenveld in Middenduin).

Tenslotte zijn er nog de volgende bezwaren:

- Het gebied is de uitvliegrouete van de buizerden die in de bosrand nestelen;
- Vanuit de bosrand komt de groene specht (Rode Lijst-soort) er foerageren;
- De sloten langs de randen worden regelmatig door de ijsvogel bezocht (er zijn ook goede mogelijkheden om een nestgelegenheid te creëren).

Mocht u tot verdere besluitvorming komen, dan treden wij graag in overleg met u. Wij zijn van mening dat het unieke karakter van het open gebied tussen de bebouwing van Vogelenzang-Oost, Vogelenzangseweg en Bekslaan zo moet blijven.

Wij gaan er van uit, dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,
namens de Vereniging tot behoud van het landelijk karakter van Vogelenzang,

w.g.

M.J.M. Schavemaker

w.g.

D.W. Kapteyn den Boumeester

kopieën zijn verzonden naar : Stichting faunabescherming Nederland
Vogelwerkgroep ZKL
Kon. Ned. Natuurhist. Ver. afd. Haarlem e.o.
Natuurmonumenten
Landschap Noord-Holland
Milieufederatie Noord-Holland
Ons Bloemendaal
een aantal leden van Provinciale Staten